

**Obiekt - obiekt magazynowy/hala,
668 m², Poznań****Wynajem: 16 700 PLN****Obiekt - obiekt magazynowy/hala na wynajem, Poznań,
Grunwald**cena
16 700 PLNpowierzchnia
668.00 m²**Opis oferty**

Polecam do wynajęcia halę o pow. ok.668m kw. zlokalizowaną w kompleksie magazynowo-biurowym na Grunwaldzie.

Hala składa się z 2 części :

- I część to hala o pow. ok.526m kw. , wysokość 11 m , posadzka przemysłowa bezpyłowa , 1 brama z poziomu `0` (wymiary 2,3m na 1,8m)

- II część to hala o pow. ok.130m kw. Połączona wewnętrznie z większą halą . Wysokość hali 4,6m , posadzka przemysłowa bezpyłowa, 1 brama z poziomu `0` (wymiary 3,1m na 4,3m) , wewnątrz wydzielone małe pomieszczenie socjalne np. szatnia dla pracowników magazynowych .

Hale ogrzewane gazowo , posiadają klimatyzację , kurtyny powietrza przy bramach, wentylacja mechaniczna, system alarmu przeciwpożarowego.

Pod obiekt podjedzie tir, plac manewrowy.

Teren strzeżony .

Bezpośrednio przy hali znajduje się jedno pomieszczenie biurowe ok.20m kw. , jednak dodatkowo istnieje możliwość wynajęcia biur w

Parametry oferty

Numer oferty	117050405
Typ oferty	Obiekt - obiekt magazynowy/hala
Rodzaj transakcji	Wynajem
Cena	16 700 PLN
Cena za m ²	25 PLN
Powierzchnia	668 m ²
Miejscowość	Poznań
Dzielnica	Grunwald
Województwo	WIELKOPOLSKIE
Powiat	Poznań m.
Gmina	Poznań M.



Biuro Obrotu Nieruchomościami Gendera - Teledom

u.Ratajczaka 26/3, 61-815 Poznań

Telefon: **502644884**

Adres e-mail: biuro@gendera.com.pl

biurowcu na piętrze.

Hala dostępna w terminie do ustalenia najpóźniej od lutego 2022r.

Cena hali 25zł/m kw. + 5zł/m kw. opłaty administracyjne + media + VAT.

Cena biur 35zł/m kw. + 5zł/m kw. opłaty administracyjne + media + VAT.

Kontakt Dorota Hańczyk tel.502-644-884 lub Mariusz Gendera tel.504-036-644

BON Gendera-Teledom

Kontakt do agenta

Dorota Hańczyk

Telefon: 502644884

dorota.hanczyk@gendera.com.pl