

Dom wolnostojący, 240 m², Chyby

Cena: 3 380 000 PLN

Dom wolnostojący na sprzedaż, Chyby

14 083 PLN/m²



cena
3 380 000 PLN
14 083 PLN/m²

powierzchnia
240.00 m²
powierzchnia dz.800.00 m²

liczba pokoi
5

piętro
1 (z 1)

Opis oferty

Prezentuję do sprzedaży wyjątkową nieruchomość wykończoną w bardzo dobrym standardzie.

Dom o powierzchni 240m kw. , zlokalizowany na działce o pow. ok.800m kw. , który posiada doskonały i funkcjonalny rozkład i znajduje się w spokojnej i pięknej okolicy.

Kształt działki pozwolił na stworzenie wokół domu ogrodu, który zapewni Państwu intymność dzięki szerokiej frontowej elewacji domu zastaniającej go od strony ulicy.

Powierzchnię domu obejmuje parter , gdzie znajduje się część dzienna , a tworzą ją salon z wyjściem na taras i ogród, jadalnia oraz kuchnia z dużym narożnym oknem oraz toaleta dla gości. Wnętrza te są połączone, a w centralnej części znajduje się dwustronny kominek.

Kuchnia w pełni zabudowana i wyposażona w najwyższej klasy sprzęty. Dom został zaprojektowany tak by drewniana konstrukcja dachu została specjalnie odsłonięta i zdołała wewnątrz, a jego kolorystyka sprawia że można tam żyć w atmosferze relaksu.

Obok strefy dziennej znajdują się również prywatne pokoje właścicieli, gabinet, łazienka z wanną, sypialnia z własnym tarasem oraz garaż , pralnia i kotłownia.

Na piętrze znajdują się dwie sypialnie oraz łazienka z prysznicem i wanną. Pomieszczenia te łączy korytarz, który stanowi otwartą na salon antresolę.

Materiały użyte do wykonania domu i jego wykończenia są wysokiej jakości m.in. podłoga z desek , sosnowe malowane okna, naturalny tynk , balustrada schodów w salonie i elementy obudowy kominka są dziełem

Parametry oferty

Numer oferty	130590405
Typ oferty	Dom wolnostojący
Rodzaj transakcji	Sprzedaż
Cena	3 380 000 PLN
Cena za m ²	14 083 PLN
Liczba pokoi	5
Piętro	1
Liczba pięter	1
Powierzchnia	240 m ²
Powierzchnia działki	800 m ²
Miejscowość	Chyby
Województwo	WIELKOPOLSKIE
Powiat	poznański
Gmina	Tarnowo Podgórne
Przeznaczenie	mieszkalny

rzeźbiarza Adama Garnka, projekt kolorystyki wykonał artysta Krzysztof Sołowiej. Projekt domu powstał w pracowni architekta Mariusza Wrzeszcza, przy współudziale architekta Mateusza Trojanowskiego.

Dodatkowym atutem nieruchomości jest odnowiony i starannie wykończony budynek gospodarczy znajdujący się w ogrodzie. Budynek ten posiada powierzchnię ok. 35m kw. i znajduje się w nim sauna z łazienką .

Dom jest kompletnie umeblowany i wyposażony . W oknach zamontowane rolety antywłamaniowe sterowanie centralne oraz moskitiery , ponadto cały dom wyposażony jest w instalację alarmową i podłączony pod całodobowy monitoring. Brama wjazdowa i garażowa sterowane pilotem. Ogrzewanie gazowe, kanalizacja. Dojazd do nieruchomości drogą z kostki brukowej.

Cena 3380000zł

Oferta skierowana dla wymagającego klienta. Polecam!

Kontakt : Dorota Hańczyk tel.502-644-884
BON Gendera-Teledom

Oferta nr 130590405 wysłana z systemu LocumNet Online

Dojazd	asfaltowa/kostka
Kształt działki	prostokąt
Balkon	Tak
Garaż	pod budynkiem
Rodzaj okien	drewniane

Kontakt do agenta

Dorota Hańczyk

Telefon: 502644884

dorota.hanczyk@gendera.com.pl